

Государственное профессиональное образовательное
автономное учреждение Ярославской области
Ростовский колледж отраслевых технологий

Социально-исследовательский проект

На тему:

«Взгляд в будущее г.п. Ростов»

Авторы:
Кузнецов Е.Ю.,
руководитель ресурсного центра ЖКХ,
Чугуевская Е.А.,
председатель цикловой комиссии профессий ЖКХ
Докладчик: Кузнецов Е.Ю.

2016 г.

Содержание

ВВЕДЕНИЕ	3
ЦЕЛЬ ПРОЕКТА	6
ТЕХНИЧЕСКАЯ СПРАВКА	6
МНЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОСТИ	9
ВОЗМОЖНЫЕ ПАРТНЕРЫ ПРОЕКТА	11
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	12

ВВЕДЕНИЕ

Современная мировая экономика испытывает кризис. Малые города Российской Федерации, не имеющие большого количества градообразующих предприятий и развитой промышленности в условиях бюджетного финансирования находятся в постоянном поиске средств для пополнения доходной части бюджета.

Одним из решений данной проблемы может стать превращение города из территории «Одного дня туризма» (когда турист приезжает на несколько часов для экскурсии по историческим местам) в благоустроенный, эстетически, экологически и туристически привлекательный центр, в котором можно посмотреть не только на исторические памятники, но и отдохнуть несколько дней.

Городу требуются социальные проекты, направленные на благоустройство конкретных территорий. В связи с тем, что реконструкция исторических памятников требует серьезных финансовых вложений, реализация проектов по благоустройству возможна только с использованием современных энергосберегающих и ресурсосберегающих технологий в целях экономии.

Ростов - один из древнейших городов России. Точная дата основания города неизвестна, но в «Повести временных лет» он упоминается в 862 г., как давно существующее поселение.

Со второй половины XI в. Ростов становится центральным городом Северо-Восточной Руси, территории, ставшей основой современной России. В начале XIII в. В годы феодальной раздробленности появляется самостоятельное Ростовское княжество, быстро ставшее одним из влиятельнейших политических центров Русской земли.

До сих пор Ростов является крупнейшим церковным центром. Территория Ростовской епархии простиралась далеко за пределы современной Ярославской области, а ростовские иерархи были в числе наиболее влиятельных церковных владык.

С 1137 года, в период княжения Юрия Долгорукого, Ростов стал именоваться Великим и сохранял свой титул в течение пяти веков.

Современный Ростов является жемчужиной туристического маршрута «Золотое кольцо», чем привлекает большое количество туристов, которые хотели бы видеть в городе не только исторические памятники, но и современную инфраструктуру.

В данной работе мы используем следующие определения:

Энергосбережение — реализация правовых, организационных, научных, производственных, технических и экономических мер, направленных на эффективное (рациональное) использование топливно-энергетических ресурсов и на вовлечение в хозяйственный оборот возобновляемых источников энергии. Энергосбережение — важная задача по сохранению природных ресурсов.

Энергоэффективность — эффективное (рациональное) использование энергетических ресурсов. Использование меньшего количества энергии для обеспечения того же уровня энергетического обеспечения зданий или технологических процессов на производстве.

В отличие от энергосбережения, главным образом направленного на уменьшение энергопотребления, энергоэффективность (полезность энергопотребления) — полезное (эффективное) расходование энергии.

Данный проект был подготовлен и используется в рамках деятельности ресурсного центра жилищно-коммунального хозяйства ГПОАУ ЯО Ростовского колледжа отраслевых технологий в целях обучения студентов проектной деятельности и их просвещения в области энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий.

Тема проекта: «Взгляд в будущее г.п. Ростов Великий».

Данный проект актуален для:

- Туристов, посещающих г.п. Ростов Великий, поскольку благодаря его реализации создаются благоприятные условия для отдыха в городе и посещения его достопримечательностей;

- Всех жителей г.п. Ростов Великий, потому что создается благоустроенная зона отдыха, чего не хватает нашему городу;
- жителей прибрежной зоны озера Неро, т.к. произойдет подключение частного сектора к центральным инженерным системам, будет организован учет энергоресурсов с целью снижения удельных потерь электрической, тепловой энергии и энергоносителей и затрат на их передачу и транспортировку, что позволит сэкономить им денежные средства при оплате ЖКУ, подключение данных зданий и сооружений к системе газоснабжения, что даст возможность перейти на использование индивидуального отопления в частном секторе, организован отдельный сбор твердых бытовых отходов (с предварительным созданием площадок для сбора ТБО);
- студентов образовательных заведений, которые смогут проходить учебную и производственную практику при создании и реализации данных проектов, а так же пользоваться созданными зонами отдыха.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Исходя из вышесказанного, можно прийти к выводу, что часть проблем, обозначенных во введении можно постараться решить благодаря реализации данного проекта.

Цель проекта: создание благоустроенной; эстетически, экологически и туристически привлекательной территории набережной оз. Неро с применением современных энергоэффективных технологий;

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПРАВКА

В связи с ростом интереса к благоустройству города со стороны жителей и туристов, наиболее актуальным является обустройство пешеходной зоны между двумя крупнейшими историко-туристическими объектами: "Ростовский кремль" и Спасо-Яковлевским монастырём.

Площадь рассматриваемого участка набережной порядка 52500 м².

Основным недостатком данной территории является то, что она абсолютно не благоустроена и заброшена. В последние годы был проведен ряд мероприятий в данном направлении, однако, они не носили комплексного системного характера, и не привели к желаемому результату.

Недостаток	Способ решения
Отсутствие подключения частного сектора, расположенного вдоль берега к центральным инженерным системам города, из-за чего происходит сток канализационных вод непосредственно в озеро.	Необходимо организовать подключение частного сектора к центральным инженерным системам, организовать учет энергоресурсов с целью снижения удельных потерь электрической, тепловой энергии и энергоносителей и затрат на их передачу и транспортировку
Отсутствие газоснабжения в зданиях и сооружениях, расположенных вдоль берега.	Необходимо организовать подключение данных зданий и сооружений к системе газоснабжения, что даст возможность перейти на использование индивидуального отопления в

	частном секторе. Данное мероприятие приведет к экономии энергоресурсов, используемых для отопления зданий и сооружений.
Отсутствие специализированных площадок для сбора и вывоза ТКО (ТБО).	Необходимо организовать отдельный сбор твердых бытовых отходов (с предварительным созданием площадок для сбора ТБО)
Отсутствие благоустроенной территории вдоль всей береговой линии оз. Неро	Предполагаем благоустроить территорию береговой линии озера Неро

Цель проекта планируется достигнуть с помощью благоустройства территории береговой линии озера Неро:

- Произвести очистку береговой линии озера Неро:**

Требуется очистить устья 5-и рек, впадающих в озеро и береговую зону. Кроме того, заменить значительную часть труб бытовой и ливневой канализации по берегу озера. При выполнении данного вида работ предполагается использование труб из ПВХ материалов, обладающих высокими эксплуатационными качествами. По подсчетам предстоит освободить озеро Неро практически от 5 миллионов кубометров грунта, провести уборку плавунов вдоль берега и чистку озера от водорослей.
- Создать пешеходную зону** вдоль берега по туристическому маршруту от Кремля до Спасо-Яковлевского монастыря. Для этого требуется проложить дорогу (в т.ч. велодорожку) с пунктами проката велосипедов, зонами отдыха, лавочками, урнами для отдельного сбора мусора, безопасными спусками к воде, биотуалетами).
- Создать систему освещения** с применением энергоэффективных технологий. Возможны различные варианты решения этого вопроса:

- Разметка с применением фосфорной краски;
- Применение энергосберегающих ламп;
- Фонари освещения на солнечных батареях;
- **Организация пляжных зон и зон отдыха:**

При организации пляжных зон и зон отдыха предполагается создание рыболовного пирса, зон проката катамаранов, лодок, катеров, лодочной станции для хранения, зимней передержки лодок, моторов; Семейных зон отдыха для проведения пикников, обустройство летних кафе; детских и спортивных площадок.

При их создании будут применяться ресурсосберегающие технологии при организации ресурсоснабжения данных зон.

МНЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

В ходе разработки проекта студентами ГПОАУ ЯО Ростовский колледж отраслевых технологий, получающими специальность Сервис домашнего и коммунального хозяйства, был составлен и проведен опрос среди жителей г. Ростова, студентов образовательных заведений и представителей администрации городского поселения.

На первый вопрос:

1. Какой район г.п. Ростова Вы хотели бы изменить/улучшить?

Наибольшее число голосов – 91% - отдано за вариант благоустройства береговой линии озера Неро между двумя крупнейшими туристическими объектами: Государственным музеем-заповедником "Ростовский кремль" и Спасо-Яковлевским Дмитриевским мужским монастырём.

На второй вопрос:

2. Что вы бы хотели изменить на данной территории (внесите свои предложения)?

Были внесены предложения, озвученные выше.

На третий вопрос:

3. Будете ли Вы участвовать в реализации данных предложений и каким образом?

Предложения	Студенты, волонтеры	Жители городского поселения	Представители администрации
Создание освещенной пешеходной зоны, благоустройство береговой линии, пирсов, лодочных станций	20%	50%	30%
Благоустройство и озеленение (зоны отдыха, велосипедная дорожка, кафе)	60%	15%	25%
Применение энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий	20%	35%	45%

В ходе проведения серии интервью с представителями администрации Ростовского муниципального района и г.п. Ростов выявилась заинтересованность в повышении энергоэффективности объектов социальной сферы. Отмечено, что предложенный проект повышает туристическую привлекательность городского поселения, и он будет востребован у его жителей. Часть предложенных мероприятий администрация района планирует к реализации до 2017 г. в части очистки о. Неро и впадающих в озеро рек.

Опрошенные студенты образовательных заведений г.п. Ростов проявили интерес к созданию зон отдыха в данном районе и готовы стать волонтерами при проведении очистки берега о. Неро. Студенты, получающие специальность Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэродромов готовы проходить практику при ведении дорожных работ, а студенты специальности Сервис домашнего и коммунального хозяйства будут активно содействовать благоустройству и озеленению данной территории. Обучающиеся художественных школ предложили оформить железобетонный забор воинской части, которая находится на берегу озера.

Жители городского поселения выразили готовность участвовать в субботниках по благоустройству данной территории: расчистке берега озера, уборке мусора, разборке старых пирсов и вывозе контейнеров для хранения лодочных моторов. А жители прибрежной территории предложили благоустроить принадлежащие им сады и дворы.

ВОЗМОЖНЫЕ ПАРТНЕРЫ ПРОЕКТА

В качестве возможных партнеров, которым было бы интересно обустройство данной территории мы предлагаем:

- Администрация г.п. Ростов Великий, которая могла бы стать заказчиком проекта. На сегодняшний день имеет и реализует план по очистке о. Неро, создает зеленую зону и имеет опыт по реализации проекта по модернизации уличного освещения на основе применения энергоэффективных технологий.

Ресурсоснабжающие организации городского поселения Ростов:

- Газпром межрегионгаз Ярославль
- ОАО «Ярославская генерирующая компания»
- ПАО «ТНС энерго Ярославль»
- МУП «Водоканал»

Которые могли бы принять участие в подключении частного сектора к центральным инженерным системам, организовать учет энергоресурсов.

- ГУП «Автодор» и иные подрядные организации в области строительства дорог.

- ООО «Компания "Росстрой"», ЗАО «АТРУС», ОАО «Ростовский оптико-механический завод – эти градообразующие предприятия могли бы стать частичными спонсорами проекта.

- Управляющая компания ООО «ЯрМега», МУП Чистый город – организация раздельного сбора мусора и благоустройства данной территории.

- ГПОАУ ЯО Ростовский колледж отраслевых технологий готов сотрудничать в организации производственной практики студентов при реализации данного проекта, а так же организации волонтерского движения.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате реализации проекта произойдет:

- Повышение туристической привлекательности городского поселения Ростов Великий за счет создания эстетически и экологически благоустроенной территории набережной оз. Неро с применением современных энергоэффективных технологий;
- повышение качества жизни жителей береговой зоны озера Неро за счёт уменьшения расходов на энергоресурсы, повышения качества предоставляемых услуг по теплоснабжению и освещению частного сектора;
- повышение безопасности проживания граждан в результате отказа от печного отопления за счет перехода на индивидуальное;
- улучшение экологической ситуации района, т.к. решится проблема утилизации ТБО;
- создание современной инфраструктуры отдыха для жителей городского поселения Ростов и Ростовского района.

Итогом проводимых мероприятий станет повышение энергоэффективности рассматриваемой территории за счет: снижения затрат на оплату энергопотребления (использование энергии Солнца и энергосберегающих ламп), повышения качества и надежности энергоснабжения, снижения энергонагрузки на городскую инфраструктуру и бюджет города за счет энергосбережения в социальной сфере, внедрения инновационных подходов и технологий энергоэффективности с целью их последующей стандартизации и популяризации.